



גי טבת תשע"ח
21.12.17
410988717

**פרוטוקול וועדת מכרזים לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי
אורי יוסף יועץ בטיחות חוזה 549/08, י. עירוני מיזוג אויר חוזה 548/08**

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

המתכננים הנ"ל נבחרו בשנת 2008 ע"י וועדת המכרזים על בסיס תקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים.
מצורפים מכתביו של מרכז הפרויקט מר יעקב וינברג הפונה בבקשה למימוש אופציה עם המתכננים בתחומי מיזוג אויר – בשל תוספות וחריגים במערכת מיזוג האויר לרבות מפוחים ומערכת קירור לחדרי CT. –
ובתחום הבטיחות - בשל צורך בביצוע התאמות והכנה לביקורות טרם איכלוס המבנה (שלב א') בפרויקט שבנדון. להלן הפירוט:

| שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ. | חוזה מס' | תאריך אישור בוועדת מכרזים/ פטור משרדית/ פטור עליונה | מסגרת שכה"ט שאושרה ואישורים להרחבות /מימושי אופציה נוספים | הסכום לאישור הוועדה | סה"כ שכה"ט לאחר אישור מימוש אופציה נוכחי |
|---|----------|---|---|---|---|
| מתכנן מיזוג אויר י. עירוני 511364341 | 548/08 | 24.10.13 ו. מכרזים – החלטה על *איחוד פרוטוקולים | לאחר איחוד הפרוטוקולים ומימושי אופציה 2,024,916 ₪ | <u>174,908</u> ₪ מימוש אופציה שכ"ט על בסיס תקנה 3 ג' | 2,379,824 ₪ |
| יועץ בטיחות אורי יוסף 512691296 | 549/08 | הרחבת התקשרות באישור וועדת הפטור העליונה מיום 3.3.13 | מסגרת שכה"ט 80,000 ₪ בו. המכרזים 9.3.08 אישור ו הפטור 3.3.13 ואישור מימוש אופציה 27.4.14 234,593 ₪ | <u>30,000</u> ₪ מימוש אופציה שכ"ט על בסיס תקנה 3 ג' | 264,593 ₪ |

* איחוד פרוטוקולים וחוזים – של פרויקט המבנה הכירורגי ופרויקט אגף הילדים, לאור ההחלטה להקים את מחלקת הילדים כחלק מהבנה הכירורגי, כך שהביצוע והתשלום לגבי הפרויקט המאוחד יעשה מתוקף חוזה הפרויקט הכירורגי.

* הסכומים אינם כוללים מע"מ.



**המשך - פרוטוקול וועדת מכרזים לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי
אורי יוסף יועץ בטיחות חוזה 549/08 , י. עירוני מיזוג אויר חוזה 548/08**

כמו כן מבוקשת הארכת ההתקשרות עם המתכננים הנ"ל בפרויקט שבנדון עד 31.12.19.
הסעיף התקציבי 67250201
ההתקשרות בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

החלטת הוועדה

**הוועדה מחליטה לאשר את מימוש האופציה עם המתכננים שלעיל מתכנן מיזוג אויר י. עירוני ומתכנן
בטיחות אורי יוסף כמפורט בטבלה - בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי, זאת על בסיס
תקנה 3 ג' וכן מאשרת את הארכת משך ההתקשרות עימם עד ליום 31.12.19 זאת בהתאם לתקנה 3 (4) (ב)**

| (1) | לתקנות | חובת | המכרזים |
|-----|--------|------|---------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

חתימת חברי הוועדה

| השם | תפקיד | חתימה |
|---------------|--------------|---|
| יהודה רון | יו"ר |  |
| סלה עטר כץ | יועצת משפטית |  |
| נונה אבו דאלו | נ. חשב המשרד |  |
| יוסי שכטר | חבר |  |
| פטר גרינפלד | חבר |  |



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

כ"ה בכסלו, התשע"ח
13/12/2017
סימוכין : 401801517

לכבוד
ועדת המכרזים באמצעות גב' עינת אבני מזכירת הועדה

א.ג.נ.,

הנדון: תוספת לחוזה 549/08 יועץ בטיחות אורי יוסף פרוייקט מבנה כירורגי ממוגן - ברזילי

1. ליועץ הבטיחות אורי יוסף, אשר מבצע את ייעוץ הבטיחות בפרוייקט מבנה כירורגי ממוגן בברזילי, התקשרות בחוזה עם מינהל התכנון.
2. בעקבות הרצון והכוונה לאכלס חלק מהמבנה האמור (שלב א') נוצר הצורך לבצע התאמות בטיחות – תכנית בטיחות מעודכנת והגשה נוספת של נספח הבטיחות לרשויות כיבוי האש. כמו כן, יידרשו ביקורות לשלבים הבאים.
3. לאור האמור מבוקש בזאת אישור לתוספת ליועץ הבטיחות מהסיבות הבאות: היכרות טובה של כל נושא הבטיחות הפרוייקט, ניסיון רב בפניות והתקשרויות עם רשויות כיבוי האש בפרוייקט, חסכון בזמן ועלויות עקב פעולות מתמשכות.
4. אישור הועדה לפי תקנה 3 ג' – מימוש אופציה.

בברכה,


מרכז בכיר פרויקטים

העתק: גבי דליה שטולץ – מנהלת תחום בכירה תקציבים וכלכלה



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

כ"ד בכסלו, התשע"ח
12/12/2017
סימוכין: 401780717


לכבוד
ועדת המכרזים באמצעות גבי עינת אבני מזכירת הועדה

א.ג.נ.,

הנדון: תוספת לחוזה 548/08 יועץ מיזוג אויר - י. עירוני פרויקט מבנה כירורגי ממוגן - ברזילי

1. ליועץ מ"א י. עירוני חוזה עם מנהל התכנון לתכנון ופיקוח עליון של מעי מיזוג אויר במבנה הכירורגי הממוגן בבנייה ברזילי.
2. בעקבות חריגים במעי מיזוג אויר במבנה, תוספת מפוחים להוצאת אויר קר, מעי קירור לחדרי ה- CT ופיקוח עליון רב שנדרש עקב השינויים והתוספות במעי המיזוג יש צורך בתוספת לחוזה היועץ.
3. לאור האמור, מבוקש בזאת אישור לתוספת ליועץ מ"א מהסיבות הבאות: היכרות טובה מאוד עם כל מעי המיזוג במבנה, אחריות על התפישה המקצועית של מעי המיזוג במבנה, מתן פתרונות יעילים, חסכון בזמן ובעלויות, אישור הועדה לפי תקנה 3 ג' מימוש אופציה.
4. נודה לקבלת האישור כמבוקש.

בברכה,


מרכז בכיר פרויקטים

העתקים: גבי דליה שטולץ – מנהלת תחום בכירה תקציבים וכלכלה



ט"ז אדר תשע"ז
14.3.17
29572417

פרוטוקול ועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

**בקשה למימוש אופציה בהתקשרות עם מתכנן מיזוג אוויר - י. עירוני - חוזה 548/08
בפרויקט מבנה בירורגי ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי
~~המרכז הרפואי ברזילי~~**

מר יהודה רון - יו"ר הועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

מתכנן מיזוג האוויר בפרויקט שבנדון, י. עירוני ח.פ. 511364341, נבחר על ידי ועדת המכרזים התאם לתקנה 5 (א') לתקנות חובת המכרזים. הפרויקט הוקפא ובשנת 2008 החל רה תכנון ועדכון לאחר אישור בבחירה מחודשת בוועדת המכרזים.

ביום 28.11.13 אשרה הוועדה מימוש אופציה שכה"ט לאחר איחוד פרויקטים (כולל את פרויקט אגף הילדים) ביום 21.10.15 אשרה הוועדה מימוש אופציה נוסף עם המתכנן בשל עדכון ערך המיתקן השלמות והתאמות - התמורה עמדה על 2,144,738 ₪ לא כולל מע"מ.

מצורף מכתבו של מר יעקב ויינברג הפונה בבקשה למימוש אופציה נוסף בשל הצורך בהוספת ציילר (נוספו 2 קומות ל 5 הקומות שתוכננו) והוספת תכנון ופיקוח למרכז המסחרי שנבנה כחלק מהמבנה.

שכה"ט עולה מן 2,144,738 ₪ לא כולל מע"מ ל 2,204,916 ₪ לא כולל מע"מ מבוקשת הרחבה בסך 60,178 ₪ לא כולל מע"מ

משך ההתקשרות המבוקש הינו עד 31.8.18 ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית. הסעיף התקציבי 67250211.

החלטת הועדה

הוועדה מחליטה לאשר במבוקש את מימוש האופציה עם מתכנן מיזוג האוויר י. עירוני בפרויקט שבנדון, בסך 60,178 ₪ לא כולל מע"מ. זאת מסיבות של יעילות וחיסכון, שמירה על רציפות ואחריות התכנון. זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים

חתימת חברי הועדה

| השם | תפקיד | חתימה |
|---------------|--------------|-------|
| יהודה רון | יו"ר | |
| סלה עטר כץ | יועצת משפטית | |
| נונה אבו דאלו | נ. חשב המשרד | |
| יוסי שכטר | חבר | |

אשרה תאריך
14/3/17
יהודה רון



משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ"ח סיון תשע"ד
26 יוני 2014
39451014

פרוטוקול וועדת מכרזים - החלטה מס' 45/14
בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי
אורי יוסף יועץ בטיחות - חוזה 549/08, י.גורדון קונסטרוקטור 674/08
י. אהרוני מתכנן חשמל 550/08, י. עירוני 548/08

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

המתכננים הנ"ל נבחרו בשנת 2008 ע"י וועדת המכרזים על בסיס תקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים. מצורפים מכתביו של מרכז הפרויקט מר יעקב וינברג הפונה בבקשה למימוש אופציה עם המתכננים שלעיל כמפורט בטבלה זאת לאור שינויים תכנוניים רבים שנדרשו על ידי בית החולים ואילוצים בשטח הפרוייקט, וכן תוספת 2 קומות למבנה, אשר חייבו שינויים/תכנון מחדש של חלקים בשלד, בתשתיות, במערכות החשמל, מז"א ובתחום הבטיחות.

| שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ. | חוזה מס' | תאריך אישור בוועדת מכרזים/ פטור משרדית/ פטור עליונה | מסגרת שכה"ט שאושרה ואישורים נוספים | הסכום לאישור הוועדה | סה"כ שכה"ט לאחר אישור נוכחי |
|---------------------------------------|----------|---|--|--|-----------------------------|
| מתכנן קונסטרוקציה י. גורדון 510689441 | 674/08 | 10.3.08 וועדת מכרזים 28.9.08 אישור חשכ"ל 4.6.13 החלטה על איחוד הפרוטוקולים בו. מכרזים 28.11.13 החלטה על מימוש אופציה והארכת התקשרות בו. מכרזים | לאחר איחוד הפרוטוקולים 1,813,969 ₪ ביום 28.11.13 אישור וועדה למימוש אופציה סה"כ שכה"ט 2,034,216 ₪ | 100,000 ₪ מימוש אופציה שכה"ט על בסיס תקנה 3 ג' | 2,134,216 ₪ |



פרוטוקול וועדת מכרזים - החלטה מס' 45/14 - המשך
 בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי
 אורי יוסף יועץ בטיחות 549/08, י. גורדון קונסטרוקטור 674/08,
 י. אהרנוני מתכנן חשמל 550/08, י. עירוני 548/08

| שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ. | חוזה מס' | תאריך אישור בוועדת מכרזים/ פטור משרדית/ פטור עליונה | מסגרת שכה"ט שאושרה ואישורים להרחבות/מימוש אופציה נוספים | הסכום לאישור הוועדה | סה"כ שכה"ט לאחר אישור נוכחי |
|---|-------------|---|---|--|-----------------------------------|
| מתכנן מיזוג אויר י. עירוני 511364341 | 548/08 | 24.10.13 ו. מכרזים - החלטה על איחוד פרוטוקולים | לאחר איחוד פרוטוקולים ומימוש אופציה 1,616,966 ₪ | 100,000 ₪ מימוש אופציה שכה"ט על בסיס תקנה 3 ג' | 1,716,966 ₪ |
| מתכנן חשמל י. אהרנוני 513267567 | 550/08 | 28.11.13 ו. מכרזים - החלטה על איחוד פרוטוקולים | לאחר איחוד פרוטוקולים ומימוש אופציה 1,769,380 ₪ | 150,000 ₪ מימוש אופציה שכה"ט על בסיס תקנה 3 ג' | 1,919,380 ₪ |
| יועץ בטיחות אורי יוסף 512691296 | 549/08 | הרחבת התקשרות באישור וועדת הפטור העליונה מיום 3.3.13 | מסגרת שכה"ט 80,000 ₪ בו. המכרזים 9.3.08 אישורו הפטור העליונה מיום 3.3.13 167,093 ₪ | 67,500 ₪ מימוש אופציה שכה"ט על בסיס תקנה 3 ג' | 234,593 ₪ |

* איחוד פרוטוקולים וחוזים - של פרויקט המבנה הכירורגי ופרוייקט אגף הילדים, לאור ההחלטה להקים את מחלקת הילדים כחלק מהבנה הכירורגי, כך שהביצוע והתשלום לגבי הפרוייקט המאוחד יעשה מתוקף חוזה הפרוייקט הכירורגי.



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

הסכומים אינם כוללים מע"מ.

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

פרוטוקול וועדת מכרזים - החלטה מס' 45/14 - המשך
בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי
אורי יוסף יועץ בטיחות 549/08, י.גורדון קונסטרוקטור 674/08,
י. אהרוני מתכנן חשמל 550/08, י. עירוני 548/08

כמו כן מבוקשת הארכת ההתקשרות עם המתכננים הנ"ל בפרויקט שבנדון עד ליולי 2017.
הסעיף התקציבי 67020603
ההתקשרות בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

החלטת הועדה

הוועדה מחליטה לאשר את מימוש האופציה עם המתכננים שלעיל כמפורט בטבלה בפרויקט מבנה כירורגי
ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי על בסיס תקנה 3 ג' וכן מאשרת את הארכת משך ההתקשרות עימם עד ליום
31.7.2017, בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה

| השם | תפקיד | חתימה |
|---------------|--------------|-------|
| יהודה רון | יו"ר | |
| סלה עטר כץ | יועצת משפטית | |
| נונה אבו דאלו | נ. חשב המשרד | |
| יוסי שכטר | חבר | |
| פטר גרינפלד | חבר | |



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

משרד
הבריאות
הרפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

ח' בחשוון תשע"ו
21.10.15
סיכובין 77172915

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
דיון בנושא הארכת משך החוזה ומימוש אופציה עם מתכנן מיזוג אוויר – י. עירוני
בפרויקט הקמת מבנה פירורגי ממוגן – המרכז הרפואי ברזילי חוזה 548/08**

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
אלון שלוינגר/ גבי נונה אבו - דאלו - חשב המשד/נ.חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר
מתכנן מיזוג האוויר יעירוני ח.פ. E11364341, נבחר על ידי ועדת המכרזים ק"ג קוזתאס לתקנה 5 (א') לתקנות חובת המכרזים. הפרויקט הוקפא ובשנת 2008 החל רה תכנון ועדכון לאחר אישור בבחירה מיוחדת בוועדת המכרזים ביום 28.11.13 אשרה הוועדה מימוש אופציה שכה"ט לאחר איחוד פרויקטים (כולל את פרויקט אגף הילדים). ביום 26.6.14 אשרה הוועדה מימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט שבנדון לרבות מתכנן מיזוג האוויר י. עירוני- התמודדה עמדה על 1,716,966 ש"ח לא כולל מע"מ.

מנצ"ב מכתבו של מר יעקב ויינברג מרכז פרויקטים בכיר, הפונה בבקשה לממש אופציה עם י. עירוני מתכנן מיזוג האוויר בפרויקט שבנדון. זאת בשל עדכון ערך המתקן והשלמות מערכת מיזוג אוויר לשלב א' לרבות מערכת אב"כ, מיזוג חוות השרתים, מפוחי איזורור, ובשלב ב' השלמות בתחום מערכת מיזוג אוויר בחדרי הניתוח, לרבות אספקה סטרילית ועדכון ערך המתקן.

שכ"ט מתכנן החשמל בפרויקט שבנדון עולה מ 1,716,966 ש"ח לא כולל מע"מ ל 2,144,738 ש"ח לא כולל מע"מ, הרחבה של 427,772 ש"ח לא כולל מע"מ הסעיף התקציבי 67020201.

משך ההתקשרות המבוקש: 31.7.17. ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

החלטת הוועדה :

בהמשך לסיבות המפורטות במכתבו של יעקב ויינברג : עדכון ערך המתקן לרבות השלמות מערכת מיזוג אוויר לשלב א' ולשלב ב' מערכת אב"כ, מיזוג חוות השרתים, מפוחי איזורור, תכנון מיזוג אוויר בחדרי הניתוח ואספקה סטרילית ועדכון ערך המתקן. מחליטה הוועדה לאשר את מימוש האופציה עם מתכנן מיזוג האוויר בפרויקט שבנדון, הרחבה בסך 427,772 ש"ח לא כולל מע"מ. והארכת משך ההתקשרות עד 31.7.17. מסיבות של חסכון יעילות והכרת הפרויקט. זאת בהתאם לתקנה 5 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה:

| השם | תפקיד | חתימה |
|-----------------------------|----------------|-------|
| יהודה רון | יו"ר | |
| סלה עטר כץ | יועצת משפטית | |
| אלון שלוינגר/ נונה אבו דאלו | חשב המשד/נ.חשב | |
| יוסי שכטר | חבר | |
| פטר גרינפלד | חבר | |